

# Unity ユニティ

2022

4

卯月

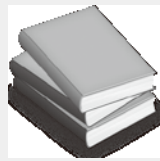
みなさんとJAとうかつ中央を結ぶ広報誌



※表紙登場者の紹介記事は16ページです。



知っておきたい税情報 ～資産を守るために～  
**18歳成年で変わる相続・相続税**  
 ～税制は各種特例の適用機会の拡大が中心～



JAとうかつ中央 顧問税理士

明治の時代から20歳をもって成年とされておりましたが、本年4月1日より成年年齢が18歳に引き下げられました。18歳に達して未成年から成年となることで、携帯電話に加入する、部屋を借りる、ローンを組む、進学する退学するなどについて親の同意がなくても自分ひとりで“契約”することができます。また、10年パスポートや公認会計士、医師免許などの国家資格を取得することも可能となります。逆に、女性が結婚できる年齢は16歳から18歳に引き上げられました。なお、飲酒や喫煙、公営ギャンブル、養子をとるなどは依然として20歳になってからとなります。

相続や関連する税制の中にも今回の18歳成年により、20歳とされていた適用要件が変更となるものがあります。

**1. 遺産分割協議への参加**

法定代理人を介せず遺産分割協議に自らが参加し、他の相続人と協議することができます。

**2. 贈与税の特例税率（適用拡大）**

暦年贈与に係る税率は「一般」「特例」の2種類があり、高額な贈与については「特例税率」の方が贈与税額は小さくなります。この特例税率は直系尊属（父母、祖父母など）から成人（18歳以上）した子・孫が贈与を受ける場合について適用となります。

**3. 相続時精算課税の受贈者（適用拡大）**

相続時精算課税制度は60歳以上の父母、祖父母などから成人（18歳以上）した子・孫が贈与を受ける場合について、贈与時には2,500万円までは贈与税がかからず、将来の相続税と精算する制度で、暦年課税との選択となります。

**4. 結婚・子育て資金の一括贈与（適用拡大）**

父母や祖父母などが成人（18歳以上）から50歳未満の子や孫に、結婚や出産、育児に係る資金を一括贈与した場合に、贈与税が非課税となる制度です。

**5. 事業承継税制（適用拡大）**

会社や個人事業を承継した際に、その非上場株式や事業用財産の承継者に係る贈与税や相続税を猶予する制度です。承継者の年齢要件が18歳に引き下げられます。

**6. 未成年者控除（控除額減少）**

相続税の計算において、未成年者について相続時から成年に達するまでの年数を基礎に相続税額を減額する制度で、次のように計算されます。成年年齢が引き下げられたことで控除額が減少（増税）することとなります。

$$\text{未成年者控除額} = (18\text{歳} - \text{相続開始時の年齢}) \times 10\text{万円}$$

(税理士法人JPコンサルタンツ 税理士 佐藤健一)

**私たちのJA**

**2月主要事業実績等のご報告**

出資金	16億61百万円
貯金	3,645億3百万円
貸出金	1,475億17百万円
販売品取扱高	11億18百万円
購買品取扱高	7億36百万円
長期共済保有高	6,305億94百万円

**もくじ**

知っておきたい税情報	3
クローズアップ“のうぎょう”	4
かがやき	5
特集「フード・マイレージから日本の「食」を考えよう」	6
JAニュース	8
あぐり情報「水稲除草剤の紹介と注意すべき水稲雑草」	10
インフォメーション	12
わが家のアイドル お天気カレンダー	16

**理事会だより**

\* 令和4年2月28日、本店3階役員会議室で開催致しました。

**協議事項**

**第1号議案**

施設整備積立金の取崩について

**第2号議案**

内部統制システム基本方針の見直しについて

**第3号議案**

大口貸出について

**第4号議案**

令和4年度内部監査計画について

**報告事項**

- (1) 令和3年度(10月～12月期)内部監査実施結果報告について
- (2) 不祥事未然防止策について
- (3) 1月期の事業実績等について

**経営管理委員会だより**

\* 令和4年2月28日、本店4階会議室で開催致しました。

**協議事項**

**第1号議案**

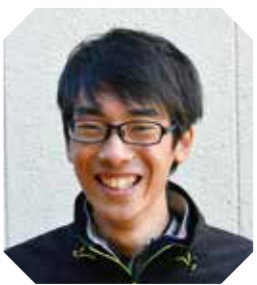
ファーマーズマーケット（農産物直売所）事業計画について

**報告事項**

- (1) 十太夫支店貸借契約仲介業務にかかる損害賠償請求事件の和解について
- (2) 内部統制システム基本方針の見直しについて
- (3) 大口貸出について
- (4) 令和4年度内部監査計画について
- (5) 1月期の事業実績等について



# 市場の出荷基準を守った 安定的な野菜づくりを継続



**松戸市金ヶ作**  
小貫 健太郎さん(21歳)  
父の仕事のやり方を身近で見て実践を繰り返す日々。働いてわかった作業の大変さ…。

〈就農のきっかけ・今の経営状況〉

昨年の3月に、東金市にある2年制の千葉県立農業大学校を卒業後、家業を継ぎました。経営面積は約2ヘクタール。作業は、父・祖父母と行い、ネギ・ダイコン・タケノコを市場出荷しています。



▲父 嘉信さんと。



▲ネギ苗への水やり。

〈農業大学校での学び〉

2年間の寮生活で、農産物の生産からマーケティング、スマート農業まで、幅広く研究し、仲間もできて充実した学生生活でした。卒業にあたって論文があり、改めて家の経営について、自ら調べて、卒業論文にまとめました。

その時、思った事は、どれくらい作れば、どれだけの上げになるのかという経営感覚が大切だということです。

〈農業技術の向上について〉  
大学校で学んだ知識をベースに、父からも基本的な事を教わっています。

今年就農2年目なので、セミナーなど技術の向上機会を見つけ

て、積極的に参加したいと思っています。SNSで情報収集もしています。農業系の動画などを見て、作業を効率的に行うアイデアを得ています。

〈生産者として働いてみて、この仕事の楽しさ〉

大学校と実際の畑仕事は違う面もあり、仕事を始めた時は戸惑うことが多くありました。最初に負担がきたのが「腰」。体力は大学校での農家アルバイトで、自信がありました。しかし、実際の作業は、自分一人でやることも多く、大変さを痛感しました。

それでも、日々の肉体的な疲労は、「仕事をこなし証かな」とも思っています。

また、自然が好きで、農業は毎日のように自然に触れられる面も、やりがいにつながっています。

〈これからの目標〉

まずは、現状の経営を続けることです。その中で、私に変える勇氣が出てきたら、自分なりのやり方にも挑戦していきたいです。

# 考え続け商品の改良を繰り返す “シェフ渾身”手作りフランス料理の数々

染谷 雄一さん (53歳 流山市おおたかの森北)



◀ショーケースに並ぶ手作りのお惣菜やお菓子。店主が食べ方を丁寧に説明してくれます。

店舗情報 メゾン・ド・ココ 所在地 流山市東初石3-126-32  
電話番号 04-7154-9778 営業時間 10:00~19:00 駐車場有  
定休日 火曜日、第三水曜日(祝祭日営業 後日振り替え)

◀お店をはじめたきっかけ

予約制のフランスレストランを開店したのが2001年。その後、2012年、テイクアウトを中心とする業態への転換をし、「メゾン・ド・ココ」として営業しています。夫婦でキッチンやケーキサレを中心とした洋惣菜、モンブランなどケーキやタルト、プリンといった洋菓子を販売しています。また、プレー

トランチやカフェメニューも提供しています。

◀開店から11年程経過して

ホテルとレストランでのコックの経験しかなかったため、ケーキ店を営業したことが無く、開店当初は不安もありました。思った以上に仕事が違い、戸惑いました。しかし、日々勉強する中で、商品の種類を増やし今日に至ります。今では季節によって陳列商品を変えて、30〜40種類を販売しています。

◀どんなお客様がご利用されますか

お客様層は幅広く、お子様連れからご年配の方まで来ていただいています。当店のような、ケーキサレやキッチンを中心に扱う店はあまり無く、珍しさもあり口コミで評判が広まり、お店のファンになっていただいています。

◀この仕事のやりがい

自分が作ったものを食べていただけた方が、ご満足いただけることが第一です。食べ物ですから、人それぞれに好みがあり、常に正解があるわけではありません。それでも、少しでも食べた方が喜んでいただけるように努力をしています。

◀お店のこだわりポイント

商品は全て私の手作りです。ドレッシングやパンなども食材を厳選し、一から作っています。余計な添加物を使わず、限りなく自然な食材を使う製法ですから、少し持ち運びがしづらかったり、くずれやすいといった事はあつたりしません。一見すると地味かもしれませんが、そこが、お客様への安全・安心を考え行きついた、当店の作り方の信条です。

◀これからのお店

コロナ禍で、お持ち帰りのお客様が増えています。今後も、フランス料理をご自宅で、手軽に堪能していただける商品を開発し、ご用意できれば良いと考えています。また、地元産の食材をもっと使っていきたいです。

◀ご来店をお待ちしています。



▲卵と生クリームを使って作る、フランスの郷土料理「キッシュ」。



▲塩味のきいたケーキ「ケーキサレ」。

今月のあなたの運勢 モナ・カサンドラ

占いを学術的に解析する「ルネ・ヴァン・ダール研究所」の研究生となり、占星学のロジックを徹底的に解説・探究。コンピュータによるホロスコープ作成の道を開いた。現在は執筆活動を始め、さらなる占星の研究を重ねている。

♉ 牡牛座 4/20~5/20

【全体運】上昇運です。思い通りにならないことは解消の兆し。丁寧な作業を心掛け、長期戦で取り組んで。金運も回復へ  
【健康運】無理は禁物。後半から回復。運動量を増やして  
【幸運の食べ物】ゴーヤー

♈ 牡羊座 3/21~4/19

【全体運】活力に満ちあふれ、前進のときです。素晴らしいアイデアにも恵まれます。計画をさらにクオリティアップさせて  
【健康運】ストレッチで血行促進を図りましょう  
【幸運の食べ物】ウルイ

# フード・マイルレージから日本の「食」を考えよう

「フード・マイルレージ」という言葉を聞いたことはありませんか。これは、輸送される食料の量と距離を数字で表したものです。食べ物の安全性問題や地球環境への負荷もここから見えてきます。

監修：フード・マイルレージ資料室 中田哲也  
フード・マイルレージ資料室 <https://food-mileage.jp/>

## 「フード・マイルレージ」とは？ 食料ごとの輸送距離と量の指標

私たちが日々食べているものが、どこから運ばれてきたか意識したことはありませんか？

お店に並ぶ穀物や野菜、肉、魚などは皆、国内外の農業・漁業現場からもたらされ、工場で作られる加工食品の材料も同様です。遠い国から輸送されている食品もたくさんあります。

食料が最初に生産された場所から、私たちの口へ届くまでの輸送距離に量を掛けた、指標となる数字が「フード・マイルレージ」です。

輸入食料の場合は、生産地から港までと輸出国から日本までの船便での距離、日本の港から消費地までのトラック輸送距離を足した数に総量を掛けます。地球の反対側から大量に輸入されている場合、大きな数字になるのは必然。また、国産食料でも、はるか離れた場所で生産されたものを運んでくれば、高い数字になるでしょう。

考え方は簡単  
食料の輸送量に輸送距離を掛け合わせた指標。

$$\text{輸送量} \times \text{距離}$$

### 【例えば】

米国ワシントンD.C.からニューオリンズ港までの直線距離をトラックと内航船舶半々に運び、船舶で東京に入ってから、またトラックで消費地に運ぶ。

$$(\text{トラック} + \text{船舶輸送距離}) \times \text{総量} = \text{フード・マイルレージ} (\text{単位は } t \cdot \text{km})$$

## 日本のフード・マイルレージを考える 数値の高さから見えてくる問題

フード・マイルレージを知ることによって何が分かるのでしょうか。

表を見てください。輸入食料のフード・マイルレージは日本が断トツです。どれほど輸入に頼っているかは食料自給率の各国比較からも一目瞭然。100%を超える国は輸出もできている国であり、日本は食べ物の約60%が輸入品です。畜産用の飼料を含む穀物の自給率は、わずか28%まで下がってしまうのです。

輸入が多いということは、それだけ国内の第1次産業が縮小しているということでもあります。耕作放棄地が増え、農山村が荒れると、土地の貯水力が低下したり獣害が増したりもします。

輸入食料には安全性が不安な場合もあります。生産現場で何が行われているか私たちは知ることができませんし、長い時間をかけて運んだり保管したりするために、保存性を高める必要もあります。そして、最も大きな問題が地球環境に対する負荷です。

長距離輸送には多大なエネルギーを使います。例えば国産プロックコリーに対して、米国産は輸送に際して約8倍の二酸化炭素を排出しているという報告も。試算では、2008年度の国内での食料輸送に伴う二酸化炭素排出量約900万トンに対して、輸入食料では1億6900万トン（全て船舶輸送と仮定した場合）にも及びます。日本の人口で割ると1人当たり年間約130kg。この二酸化炭素の量を、電力を節約して埋め合わせるには、テレビを見る時間を毎日1時間減らしても11年もかかります。

地球環境を守るための二酸化炭素排出量削減が世界的な課題になっている今、フード・マイルレージの数値を減らしていくことが大きな意味を持っているのです。

## 私たちにできることはあるのか？

### キーワードは「地産地消」

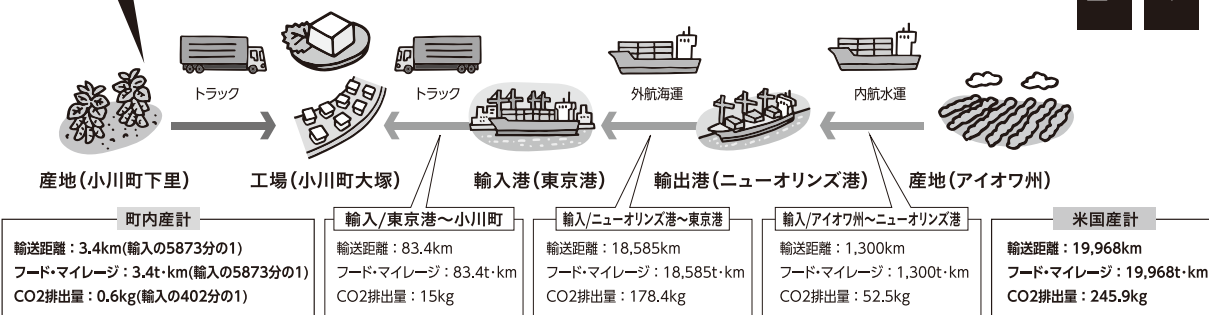
フード・マイルレージを減らすために、一番簡単な方法は「近くで作られたものを食べる」ことに尽きます。つまり地産地消。近隣の農漁業者が生産した旬の品を買えば、フード・マイルレージはゼロに近い。顔が見える品として信頼性も高いでしょう。近年では学校給食などでも地産地消に取り組み自治体が増えてきました。

加工食品ではどうでしょうか。国内製造の品でも、原料が輸入品ならフード・マイルレージは大きくなります。大豆1トンで豆腐5000丁を作った場合、米国産大豆に対して地産大豆ではフード・マイルレージは約6000分の1、二酸化炭素排出量は約400分の1です！

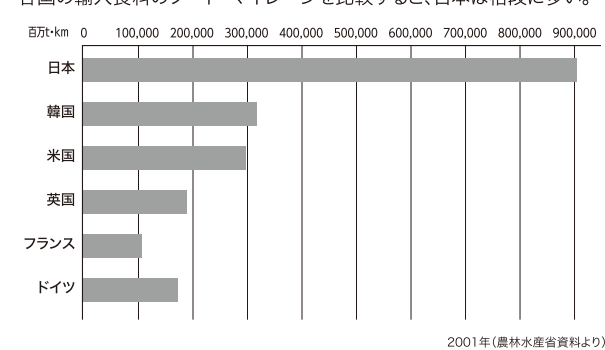
こうした取り組みが地元農家の維持にもつながっていきます。

フード・マイルレージは約6000分の1  
CO2排出量は約400分の1に削減

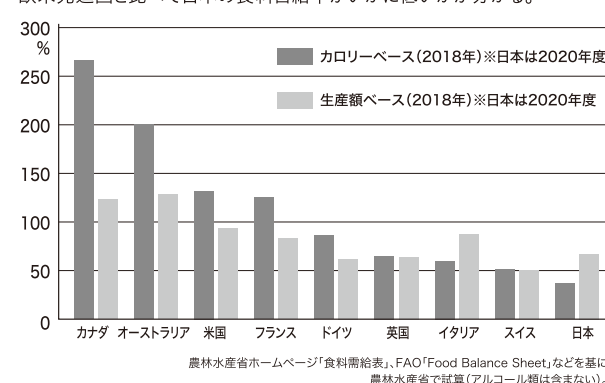
トーフ・マイルレージ 埼玉県小川町で豆腐5千丁(原料大豆1トン)を作った場合のフード・マイルレージの地元産大豆と輸入大豆との比較



## 世界各国のフード・マイルレージ



## 世界から見た日本の食料自給率



## その食品はどこから来たのか 意識することが環境を守る

フード・マイルレージには、輸送手段の違いは考えられていません。多くはトラックで輸送されている国産品は、海外から船舶で入るものより多くの二酸化炭素を排出している場合もあります。旬を先取りするハウス栽培、消費地での廃棄なども環境負荷の増大につながります。

一方で、私たち日本人が「近くの旬のもの」だけでは満足できなくなっているのもまた事実。遠い産地から直送の野菜や魚も、海外産の安い食材も食卓をにぎわせます。普段の買い物ではぜひ、フード・マイルレージを意識してみてください。フード・マイルレージとは、地球環境と日本の農を共に守るための重要なキーワードの一つなのです。



流山いちご生産者 市長を表敬訪問

流山市いちご研究会(藍川治助会長)の生産者3人は3月2日、今シーズンのいちごの出来栄を報告するため、当JA秋谷常務と共に井崎義治市長を表敬訪問しました。生産者はとちおとめ、やよいひめ、紅ほっぺなど、各園自慢のいちごを持ち寄り、市長室は匂のいちごの甘い香りで満たされました。



「SDG s」取り組み策を協議

当JAはSDG s(持続可能な開発目標)推進会議を2月21日、本店で開きました。推進担当者は、各部署の具体的な取り組み内容を持ち寄り、協議しました。



流山女性部 毎年恒例の味噌作り

流山女性部は1月21日(写真左)、同八木支部は1月28日(写真右)、流山経済センターで味噌作りを行いました。部員は協力して、作業を進めていました。



ホストタウンデー参加で地産地消を拡大

当JAは2月6日、柏の葉公園総合競技場で開かれた、ジャパンラグビーリーグワンに加盟するラグビーフットボールチームのNECグリーンロケッツ東葛ホストゲーム「松戸市ホストタウンデー」に協賛しました。松戸市ブースで先着120人へ、矢切ねぎとあじさいねぎのセットをプレゼントしました。



「ごはん・お米とわたし」  
作文・図画コンクール表彰式

当JAは2月8日、第46回「ごはん・お米とわたし」作文・図画コンクールの千葉県コンクール表彰式を開きました。

松戸市立梨香台小学校(岡本弘次校長)の校長室で、千葉県教育委員会教育長賞(作文の部)を受賞した5年生の落合楓汰さんに、賞状と記念品を渡しました。

4月の相談日(要予約)

顧問弁護士、顧問税理士等が  
ご相談を承ります。  
お気軽にご相談ください。

法律相談 8日(金)・22日(金) 本店

税務相談 12日(火)  
資産管理課(八木事務所)  
15日(金) 本店

相談時間：午前中のみ  
本店は9:00より  
資産管理課(八木事務所)は  
10:00より  
お一人様30分間

受付期限：相談日の3日前まで  
☆ご予約は各開催場所へご連絡願います。  
☆緊急事態宣言中は、中止となります。  
相談課(本店) Tel.047(361)2206  
資産管理課(八木事務所) Tel.04(7157)6330

花で癒しを サイネリア1,000鉢贈る

コロナ禍の中、感染防止に尽力する医療関係者や保育園・小中学校などへ、地元の花を觀賞し一時のやすらぎを感じてもらおうと、当JAは2月15日、松戸市にサイネリア1,000鉢を贈りました。(写真左)

同様に、2月18日、鎌ヶ谷市へサイネリア1,000鉢を贈りました。(写真右)



▲本郷谷市長(中央)へ贈りました。



▲芝田市長(中央)へ贈りました。



営農生活課  
森永 諭

年生イネ科雑草に効果があるだけでなく、広葉雑草やカヤツリグサ科雑草にも高い除草効果を示します。また、ホタルイや塊茎雑草のコウキヤガラ、クログワイ・オモダカ等の密度軽減、畦畔から侵入する雑草を抑制します。

規格は1キロ粒剤、豆つぶ剤、ジャンボ、フロアブルがございます。使用時期については、次のとおりです。なお、移植時に使用するのは、1キロ粒剤とフロアブルのみになります。

○中・後期除草剤  
『ツイゲキ』



4月に入り、水稻栽培をされている方は、4年産米の栽培に向けて田んぼの準備をする時期だと思えます。今回は、最近登場した水稻の除草剤と水稻雑草を紹介いたします。

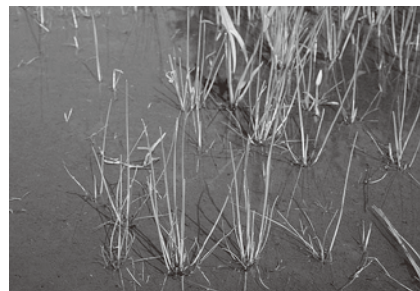
○初期中期一発処理除草剤  
『プライオリティ』



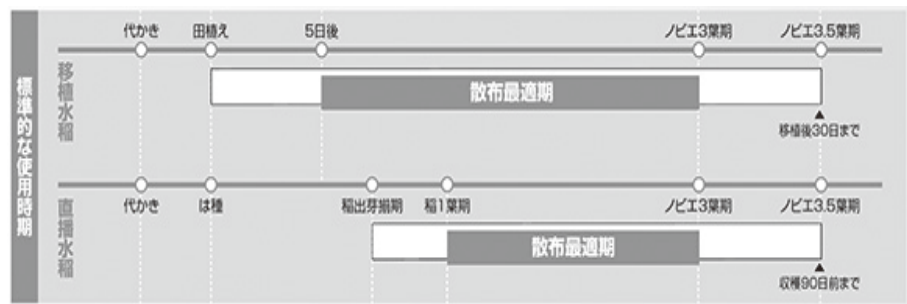
新規成分の「エフィード」含有の一発除草剤となります。エフィードの特長として、一年生雑草や多



イヌホタルイ



クログワイ



プライオリティと同じくエフィードを含有した除草剤です。1キロ粒剤と豆つぶ剤がございます。ノビエ、一年生広葉雑草、多年生雑草など幅広い草種に効果があります。塊茎が抽出したホタルイや生育ステージの進んだクログワイやオモダカにも有効です。ツイゲキの特長としては、『アトリ1キロ粒剤』1袋分の成分(ピリミスルファン0.75%)が入っていること、効果の出現が早いことが挙げられます。初期除草剤や一発除草剤で取りこぼしたり、後発生した雑草に対して高い効果が得られますので、試してみたいかがでしょうか。使用適期は次の通りです。

○注意！特定外来水生植物

近年、千葉県北部でも特定外来水生植物であるナガエツルノゲイトウやオオバナミズキンバイの発生がみられるようになりました。印旛沼及び手賀沼とその流域河川では急速に繁殖しており、水質・生態系などへの影響や農業・漁業被害などが懸念されています。また、どちらも水陸両生なので、畔や畑地にも侵入します。

○ナガエツルノゲイトウ



白い花が咲き、葉はやや尖る

ナガエツルノゲイトウは、繁殖力が非常に強く大群落となり水面をマット状に覆います。茎に節があり、茎が千切れても、節から根

を出し、繁殖します。シロツメクサやスベリヒユ等と見分けがつきにくいので注意が必要です。

○オオバナミズキンバイ



黄色い花が咲く

オオバナミズキンバイもナガエツルノゲイトウと同じく群落となり、水面に広がります。生育条件によっては茎の断片や1枚の葉からも根を出し、繁殖します。また、どちらも水陸両生なので、畔や畑地にも侵入します。

○駆除について

水田内で発生が見られた場合は、水稻用除草剤(初期剤や初中期剤)の体系処理で防除します。とくに

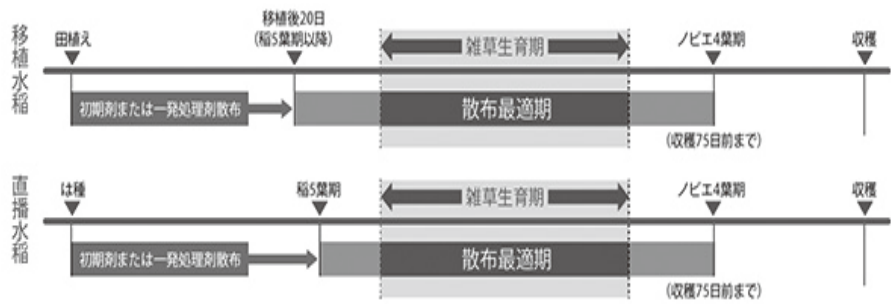
給水栓まわりや畔際の防除を徹底します。

これらの植物は、茎や葉の断片からも再生するため、断片が流れ出してしまわないように注意するとともに、人力により根や茎をできるだけ残さないように丁寧な駆除作業をする必要があります。除作業が終わった場所でも、根や茎がわずかでも取り残されていれば、そこから再生が起きますので、作業後も定期的に巡回・監視を行う必要があります。

また、ナガエツルノゲイトウやオオバナミズキンバイの侵入が確認された農地とトラクターなどの農機を共用する場合、未侵入農地の作業を先に行ったり、侵入農地での作業後は泥落としなどの農機洗浄を徹底してください。

※農薬使用上の注意

農薬を使用する際は容器などに記載されたラベルの内容に従って正しく使用しましょう。農薬システムの使用回数に注意し、ローテーション防除を心がけましょう。



JA住宅ローンとくとくプラン

	一般型	100%応援型	借換応援型																								
お使いみち	◎借入申込者またはご家族が常時居住するための住宅および土地を対象として、以下の必要な資金にご利用いただけます。																										
ご借入れ額	◎10万円以上1億円以内 融資限度額は、所要資金の80%以内(マンションの場合は75%以内)かつ担保価額の範囲内となります。	◎10万円以上1億円以内 融資限度額は、お借入対象物件の担保評価額に保証料、長期火災共済(保険)掛金、仲介料、登記手数料、不動産取得税、消費税を加えた金額の範囲内となります。	◎10万円以上1億円以内 融資限度額は、所要資金の範囲内となります。																								
ご借入期間	3年以上40年以内		◎3年以上40年以内で、現在お借入中の住宅ローン残存期間の範囲内とします。																								
ご利用いただける方	◎組合員または組合員となる資格を有する方 ◎お借入時の満年齢が20歳以上66歳未満の方で、最終返済時の満年齢(※)が80歳未満の方 ※最終返済時の満年齢が80歳以上となる方は、借入申込者と同居または同居予定の20歳以上のお子様との連帯債務(親子リレー返済)にさせていただく必要があります。 ◎原則として、勤続(または営業)年数が1年以上の方 ◎団体信用生命共済に加入が認められた方 ◎当JAが指定する保証機関の保証が受けられる方(別途保証料が必要になります。) ◎その他、当JAが定める条件を満たしている方																										
お借入利率	◎前年度税込年収150万円以上ある方 ◎前年度税込年収300万円以上ある方、ただし自営業の方は過去3年の各年の所得金額が300万円以上かつ当JAが定める条件を満たしている方																										
担保	◎お借入対象となる土地・建物に対して、第1順位の抵当権を設定登記させていただきます。(担保設定に必要の費用は別途ご負担いただきます。) ◎担保物件については、火災共済(保険)に加入いただき、共済(保険)金請求権に質権を設定させていただくことができます。詳しくは下記問い合わせ先へご照会下さい。																										
保証	◎当JAが指定する保証機関(千葉県農業信用基金協会)の保証をご利用いただけます(保証料が別途必要)。 ◎一括前払い・分割払いのいずれかを選択することができます。 一括払い方式(【例】お借入金額1,000万円あたりの保証料(0.2%)の場合)																										
保証料	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>10年</th> <th>20年</th> <th>30年</th> <th>35年</th> <th>40年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>一般型</td> <td>117,510円</td> <td>180,130円</td> <td>221,370円</td> <td>235,580円</td> <td>246,420円</td> </tr> <tr> <td>100%応援型</td> <td>137,510円</td> <td>200,130円</td> <td>241,370円</td> <td>255,580円</td> <td>266,420円</td> </tr> <tr> <td>借換応援型</td> <td>137,510円</td> <td>200,130円</td> <td>241,370円</td> <td>255,580円</td> <td>266,420円</td> </tr> </tbody> </table>				10年	20年	30年	35年	40年	一般型	117,510円	180,130円	221,370円	235,580円	246,420円	100%応援型	137,510円	200,130円	241,370円	255,580円	266,420円	借換応援型	137,510円	200,130円	241,370円	255,580円	266,420円
	10年	20年	30年	35年	40年																						
一般型	117,510円	180,130円	221,370円	235,580円	246,420円																						
100%応援型	137,510円	200,130円	241,370円	255,580円	266,420円																						
借換応援型	137,510円	200,130円	241,370円	255,580円	266,420円																						
ご返済方法	◎元金均等返済または元金均等返済のいずれかを選択することができます。 ◎毎月返済方式またはボーナス併用方式のいずれかを選択することができます。(ボーナス併用方式の場合、ボーナス時返済分は借入額の40%以内)																										
手数料	◎融資手数料:77,000円(税込)、住宅ローン全額繰上償還手数料:55,000円(税込)、条件変更手数料:5,500円(税込) 諸手数料については、変更となる場合がございます。																										
留意事項	◎団体信用生命共済に加入していただきます(共済掛金はJAが負担します)。 ◎審査の結果、ローン利用のご希望に添えない場合もございますので、ご了承下さい。 ◎ローン商品の詳しい内容については、店頭にて説明書をご用意しております。 ◎店頭にて返済額の試算を承っております。 ◎引下げ後の金利適用期間中に返済の滞りなどが発生した場合には引下げ後金利の適用を中止し、店頭金利に引き上げさせていただきます。 ◎全額繰上返済を行う場合には、別途、JA所定の手数料が必要となります。(上記「手数料」欄のとおり)																										

上記住宅ローンは下記JAの商品です。なお、金利引下げ条件は一部取扱いが異なりますので、詳しくは、下記問い合わせ先へご照会下さい。



## JA住宅ローン

変動金利型

年 0.495%  
~0.575%

年▲1.98%~1.90%  
[店頭金利 年 2.475%]

保証料除<

5年固定金利型

年 0.70%

年▲2.60% [店頭金利 年3.30%]

---

10年固定金利型

年 0.90%

年▲2.45% [店頭金利 年3.35%]

↓

- 当初固定金利適用期間終了後、および変動金利から固定金利変更時に - その時点の店頭金利から -

年 ▲1.80%

実施期間：2022. 4. 1~2022. 9. 30 (本申込受付案件)

【変動金利型・5年・10年固定金利型の引下げ金利の適用条件】

JAネットバンクのお申込み

と併せて次の(1)~(2)の項目をいずれか1つ以上お取引される方

(1) 当JAへの給与振込指定(全額)

(2) JACARD

※当初固定金利適用期間終了後、および変動金利から固定金利変更時の引下げ金利は上記の適用条件を継続した場合、その時点のJA店頭金利より1.80%金利軽減いたします。

※ 当初固定型については、お申し込み時点又は実行時点の店頭金利の低い方となります。尚、変動金利型については実行時点の店頭金利となります。

※ 引下げ金利の内容は金利情勢の変化等により、変更となる場合がございますので、予めご了承下さい。また、店頭金利および引き下げ幅は毎月見直しを行います。

※ お申し込みにあたりまして、当JAの審査基準に満たない場合、ご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。

TEL047-361-2257 FAX047-308-1116

## 農家が語る成長を支えてくれたコミュニケーション

人のつながりを絶やさない...  
知って欲しい農家の現実、子供たちの経験は農家の希望

### ■ 代々受け継ぐ「ひかりねぎ」、出荷の様子をスマホで動画に

父から地域ブランド「ひかりねぎ」の生産を受け継ぎ、就農して20年が経ちました。昨年にホームページを開設し、SNSを通じて畑の様子や料理レシピ、時には作物の病気被害状況をアップしています。最近ではネギと牛乳を使ったクリームスープのレシピを投稿、また「ひかりねぎ」が出荷されるまでの様子をスマートフォンのアプリで編集して動画を作りました。初心者ながら意外と簡単に作ることができたので楽しかったです。発信している内容は生産者として何気ない日常ですが、情報発信によって消費者に自然と毎日格闘している農家の現実や生産現場を知ってもらおうという意味でやれることはやっておきたいです。

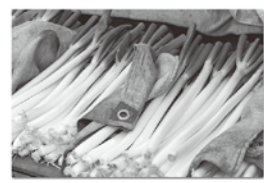
### ■ 子供たちの笑顔が原動力、記憶に残る食育活動

「食」を身近に感じてもらいたい思いから食育活動を始めました。JA青年部・女性部、地元の小学校の先生と協力して、現在はさつまいもを使った農業体験とスイートポテトの調理実習を併せて実施しています。開催を継続するうえで、学校の先生の転勤、スケジュールの確保など困難はありますが、子供たちのおいしく食べる姿や畑に入ったときの楽しそうな姿を見るのが原動力です。SNSで活動の様子をアップすると「学生の頃、収穫体験をした」というコメントが寄せられ、農業の実体験が大人になっても記憶されているのは驚きとともに大きな喜びがありました。

今後は「食」に身近な存在の母親を対象に調理実習を開催したり、観光農園で多くの子供たちに農業体験を提供したいです。



●千葉県横芝光町/平野一裕氏



●出荷前のひかりねぎ

### ■ 試行錯誤の連続!会社員時代の経営者的な視点が今でもいかされている

#### ■ 引き継いだ祖父の田んぼ、トラクターの運転はYouTubeから

バリバリ仕事をしていた会社員時代に、祖父から田んぼを引き継いだことで私の農家人生は始まりました。トラクターの運転がわからないからYouTubeの動画を参考にしてみたり、今でも大切に持っている野菜の本で色々な野菜を作ってみたり、毎日が試行錯誤の連続でした。新規就農セミナーなども、広報誌の広告をみて応募したり、そこで出会った農家の方から栽培方法を聞いたり、肥料の相談をするなど、やれることはすべてやりました。

当時は、新参者で農機なんて高くて買えないから、すべて中古でまかになっていました。まずは、何ができるのかを考え、農作物が出来て、将来の見込みをみてから判断し、見込みが出てきたら新品を購入するという考えでしたね。

#### ■ 安くておいしい野菜を届けたい、ボランティアとママ友

私は、無人直売所をやっているのですが、根底には「おいしい」と言ってもらえる嬉しさ、喜んでほしい思いがあります。しかし、農家なので収穫のことも考えなくてははいけません。そうした時にボランティアを募集したり、パートで妻のママ友達の力を借りたりして収穫を手伝ってもらっています。お礼は採れたての新鮮な野菜。こうした活動を繰り返し行うことで、ネットワークが広がっていき、口コミで広がった評判で夏には遠方からとうもろこしや枝豆を買い求めに来る人で、家の前が車でいっぱいになったりします。



●千葉県八千代市/稲垣健太郎氏



●奥様の手作りPOP



JAグループ千葉

公式ホームページでもコンテンツ展開中



わたしのために、  
わたしの大切な人のために。

## NEW いつまでもわたしらしく 認知症共済

### 一生涯にわたって備えられる認知症の保障

<p><b>ポイント1</b></p> <p>認知症はもちろん、認知症の前段階の軽度認知障害(MCI)まで幅広く保障します。</p>	<p><b>ポイント2</b></p> <p>認知症の予防・早期発見から発症後までをトータルでサポートする各種サービスがご利用いただけます。</p>	<p><b>ポイント3</b></p> <p>簡単な告知でご加入いただけます。</p>
--	--	---

共済金のお支払いには所定の条件があります。  
●ご加入にあたりましては、お近くのJA(農協)へお問い合わせください。●この広告は概要を説明したものです。ご契約の際は「重要事項説明書(契約概要・注意喚起情報)」および「契約のしおり・約款」を必ずご覧ください。

<p>現金シミュレーションをして、資料請求するだけで、<b>豪華賞品が抽選で当たる!</b></p> <p>ひとまとめで安心! 資料請求 キャンペーン</p> <p>いまずくチェック! キャンペーンWebサイトはこちら <a href="https://www.ja-ifeadvisor.jp/hitomatocmp">https://www.ja-ifeadvisor.jp/hitomatocmp</a></p>	<p>JA共済相談受付センター(JA共済連 全国本部)</p> <p>☎0120-536-093</p> <p>※日曜日、祝日および12月29日~1月3日を除きます。 ※メンテナンス等により予告なく変更する場合があります。 受付時間: 9:00~18:00(月~金) 9:00~17:00(土) ※電話番号は、おかけ間違いのないようご注意ください。</p>
---	--

<p><b>JA共済アプリ</b></p> <p>●JA共済をもっと身近に、もっと便利に。●Webページにワンタッチで! ●もしものときの連絡もアプリから! ●くらしに役立つコンテンツも満載!</p> <p>※アプリご利用時の通信料は、ご利用者さまのご負担となります。※スマートフォン向けアプリのため、フィーチャーフォンの場合はご利用いただけません。また、お使いのスマートフォンの機種・設定等によってはご利用いただけない場合があります。</p>	<p><b>Webページ</b></p> <p>Webページにご登録いただいた方の中から、抽選ですてきな賞品が当たる</p> <p>「Webページにご登録キャンペーン」実施中! <a href="https://mypagecp.ja-kyosai.or.jp">https://mypagecp.ja-kyosai.or.jp</a></p>
--	--

くらしの保障、相談するなら **JA共済**

耕そう、大地と地域のみらい。JAグループ

22481050074





今月の表紙

# わが家の アイドル



今月は、中央支店管内から  
松丸様ご一家を紹介します。

松戸市岩瀬

まつまる みお  
松丸 美緒さん (10)  
かずま  
知真さん (7)

まさこ  
祖母 正子さん

正子様と親御様から美緒さんと知真さんを  
紹介していただきました。

### Q.お二人について。

美緒は小学5年生。知真は小学2年生。  
一緒に、昨年から地元のソフトボールチ  
ームに所属しています。二人とも活発な性格  
で、小学校の授業では体育が好きです。

### Q.「食」について。

ピザやからあげ、おにぎりが好物。野菜  
だと、ブロッコリーやスナップエンドウを  
よく食べてくれます。そして、「松戸の苺」  
も。

### Q.普段はどんなことをしていますか。

ソフトボールに打ち込んでいます。素振  
りやトスマシーンを使って自主練習に励ん  
でいます。

### Q.わが家の最近のエピソード。

珍しく、雪が降る日があって、自宅の庭  
にも雪が積もりました。  
今年は2回、雪かき・雪遊びを経験しま  
した。子供たちは、楽しい思い出になった  
ようです。

### Q.美緒さん、知真さんのこれからに向けて…。

二人ともたくさん友だちをつくって、元  
気に遊んで欲しい。



## お天気カレンダー

### 春眠暁を覚えず

気象予報士●檜山靖洋

春本番を迎えます。4月は日ごとに暖かさが増し、過ごしやすくなって、良い陽気の日が多くなる季節です。春はなんとなく眠い日が多い気がしませんか。日なたの窓辺はぼかぼかで、昼間でもついうとうとしてしまいますね。



「春眠暁を覚えず、処々に蹄鳥を聞く」

これは、古代中国、唐王朝の詩人の詩として知られています。春の眠りは心地良くて、夜が明けたことも気付かずに、鳥のさえずりでようやく目を覚ます、という意味です。

東京や大阪では、4月の半ばごろから最低気温の平年値が10度以上になります。朝晩でも暖房が必要ないくらいになります。眠るにはちょうど快適な気温かもしれません。北日本では、まだ暖房が必要かもしれません、それでも冷え込みは次第に弱まってくる頃です。

快適な眠りで疲れが取れるのは良いことですが、新年度早々、寝坊しないように気を付けましょう。

気象予報士・防災士

檜山靖洋 ひやまやすひろ

1973年横浜市生まれ。

明治大学政治経済学部政治学科を卒業後、印刷会社に就職。

1999年に気象予報士を取得し気象会社へ転職。

2005年からNHKの気象キャスターに。

朝のニュース番組「おはよう日本」の気象情報に出演中。



Unity

令和4年4月1日発行 163号(通巻501号) 発行/とうかつ中央農業協同組合  
〒271-0064 千葉県松戸市上本郷2243-1 電話047-361-2201(代表)

ホームページ/ <http://www.ja-toukatsuchuou.or.jp>  
企画編集/総務部広報課 印刷/(株)デザインソング



お得な情報が満載 ホームページもご利用ください。



パソコンから **とうかつ中央** で **検索**