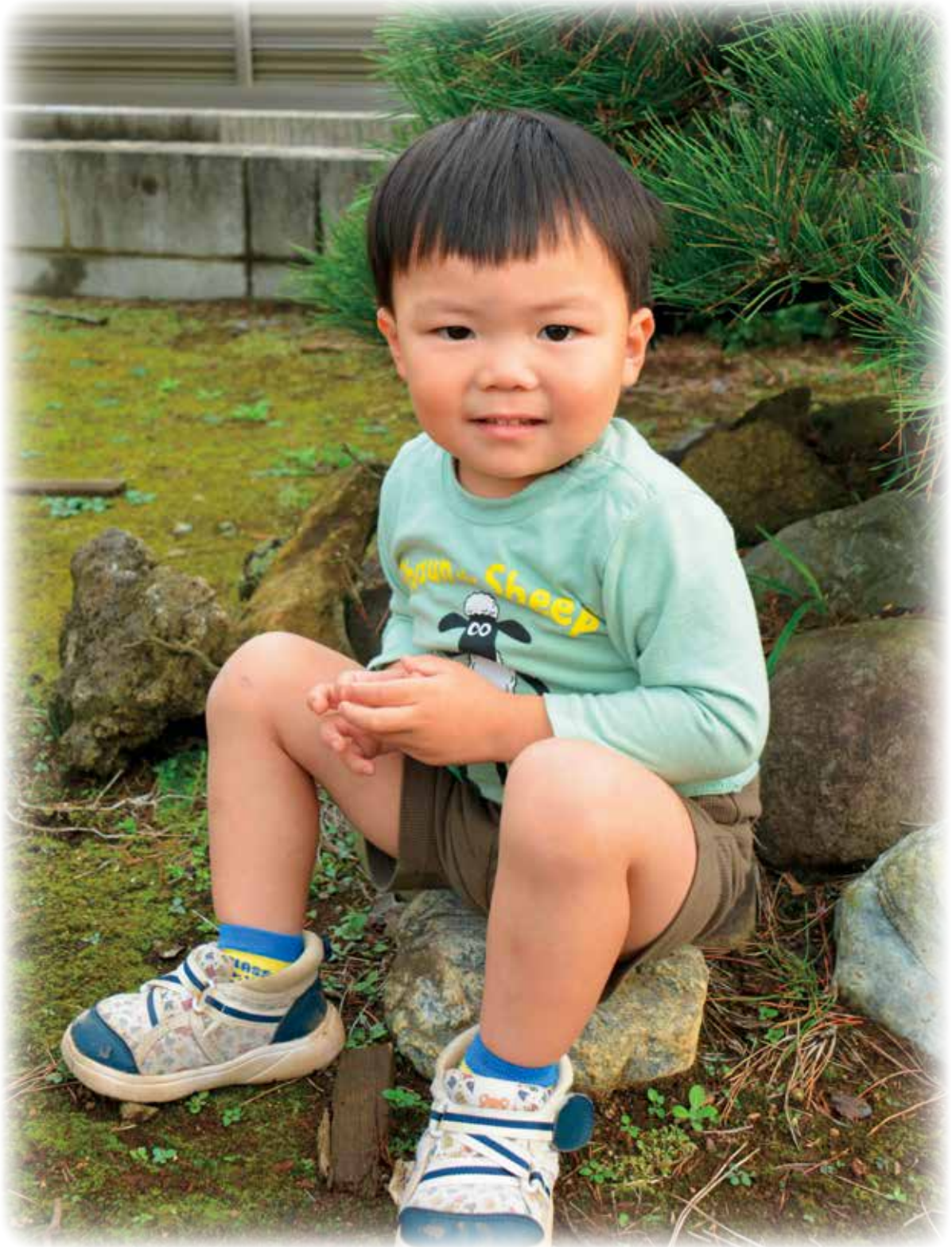


Unity ユニティー

2022

12
師走

みなさんとJAとうかつ中央を結ぶ広報誌



※表紙登場者の紹介記事は16ページです。

調停による遺産分割

～申立手続きと流れ～

JAとうかつ中央 顧問税理士



前号では「遺産分割手続き」の一形態として、分割協議がまとまらないときや相続人間で協議ができないときに、各共同相続人は家庭裁判所に「調停による遺産分割」を請求することができる旨をお話ししました。今号ではこの調停についてその手続きや流れを確認していきます。

(税理士法人JPコンサルタンツ 税理士 佐藤健一)

01 申立手続き

共同相続人ひとりひとりの他、遺言による包括受遺者や遺言執行者が遺産分割調停の当事者となります。なお、当事者が未成年者や成年被後見人、不在者の場合には法定代理人や不在者財産管理人が当事者になり替わって手続きを進めることとなります。

02 申立書に添付する書類

遺産分割の申立を行う際には、相続人等関係者の内容を確認するため戸籍謄本や住民票、分割対象となる遺産を確認するため固定資産税の評価証明書、登記事項証明書、預貯金の残高証明書、遺言書などの相続関連資料を添付します。なお、申立に必要な費用は若干の収入印紙と郵便切手のみとなります。

03 調停の進め方

気になる調停の進め方ですが、調停機関として裁判官1名と家事調停委員2名以上をもって組織する家事調停委員会の仲立ちした協議を進めていくこととなります。はじめに調停委員より簡単なレクチャーがあった後、①遺産の範囲、②遺産の評価額、③特別受益、④寄与分、⑤具体的相続分、⑥具体的な分割方法などについての意見や希望を調停委員がお聴きし、それを相手に伝え、必要に応じて裁判官の意見も伺い、整理・まとめていきます。当事者は弁護士を代理人として同席させることもできます。1回の調停では双方の話しを2、3回にわたり交互にお聴きする方法で、2月に1回程度のペースで行われます。調停は審判とは異なり、あくまで協議を行う場であることから分割の基準や方法に決まりはありませんので、場合によっては数年にわたり調停が継続することもあります。

04 調停の結果

数回の調停を経て協議がまとまると「調停調書」が作成されます。金銭の支払い、物の引き渡し、登記義務を記載した調停調書には執行力があるとされ、例えば不動産についてはその調書をもって承継人が単独で相続登記をすることができますようになります。

一方、協議がまとまらない場合を「不調」といい、この場合には「審判(裁判)」に自動的に移行することとなります。審判では家事審判官(裁判官)が、遺産に属する物又は権利の種類及び性質、各相続人の年齢、職業、心身の状態及び生活の状況その他一切の事情を考慮して遺産の分割を決めることとなります。

※『知っておきたい税情報』についてお問い合わせは資産管理部(相談課)まで TEL:047(361)2206

私たちのJA

10月主要事業実績等のご報告

出資金	16億44百万円
貯金	3,676億49百万円
貸出金	1,510億81百万円
販売品取扱高	7億98百万円
購買品取扱高	5億16百万円
長期共済保有高	6,250億71百万円

【 も く じ 】

- 3 知っておきたい税情報
- 4 クローズアップ農業
- 5 シェフ永井のおすすめ
- 6 特集 マナーを知っておいしくいただきます! 和食の食べ方教室
- 8 JAニュース
- 10 あぐり情報「令和4年産米の振り返りと新規農業情報」
- 12 JAニュース
- 14 インフォメーション
- 16 わが家のアイドル/介護ハンドブック

理事会だより

令和4年10月27日(木)、本店3階役員会議室で理事会を開催いたしました。

協議事項

- 第1号議案
●資産査定要領及び資産査定事務要領の一部変更について
- 第2号議案
●「個人情報保護法等に基づく公表事項等」の一部変更について
- 第3号議案
●組織的に影響のある不備事項について
- 第4号議案
●大口貸出について

報告事項

- ① 地方公共団体・公社等の概況報告について
- ② 内部統制及びリスク管理に係る取り組み状況について
- ③ 不祥事未然防止策について
- ④ 9月期の事業実績等について

臨時理事会

令和4年11月8日(火)、本店3階役員会議室で臨時理事会を開催いたしました。

協議事項

- 第1号議案
●大口貸出先の条件変更について

経営管理委員会だより

令和4年10月27日(木)、本店4階会議室で経営管理委員会を開催いたしました。

協議事項

- 第1号議案
●ファーマーズマーケットに係る固定資産の取得、事業計画変更について
- 第2号議案
●馬橋支店・経済センターの施設整備について

報告事項

- ① 大口貸出について
- ② 施設整備委員会からの答申について
- ③ 内部統制及びリスク管理に係る取り組み状況について
- ④ 不祥事未然防止策について
- ⑤ 9月期の事業実績等について



「栗いむシチュー」



シェフ永井のおすすめ

材料(6人分)

- むき栗 500g
- 鶏肉(手羽中) 200g
- レンコン 200g
- タマネギ 1/2個
- ニンジン 1本
- サラダ油 大さじ1
- 水 500ml
- 白ワイン 30ml
- 塩こしょう 適宜
- 砂糖 適宜
- バター 50g
- 小麦粉 30g
- 牛乳 600ml
- 生クリーム 100ml

作り方

- レンコンは乱切り、タマネギはざく切り、ニンジンは乱切りにする。
- 鍋にサラダ油を熱し、(1)とむき栗、鶏肉を入れ、タマネギが透き通るまで中火で炒め、水、白ワインを入れ強火で20分ほど煮込む。
- 別の鍋でホワイトソースを作る。バターを弱火で溶かし、ふるった小麦粉を一度に入れ木べらで滑らかにする。牛乳、生クリームの際に少量ずつ加えながらとろみを付けていき、最後に塩こしょう、砂糖で味を調える。
- (3)のホワイトソースの鍋に(2)の材料を入れ、さらに弱火で10~15分煮込む。ホウレンソウなど(材料外)をあしらひ出来上がり。

炊飯器で栗のバターライス



材料(6人分)

- 米 350g
- タマネギ 1/2個
- ベーコン 40g
- むき栗 300g
- 水 340ml
- コンソメ(顆粒) 小さじ1
- 発酵バター 大さじ1
- しょうゆ 小さじ1と1/2
- パセリ 適宜

作り方

- 米は研いでおき、タマネギは粗みじん切り、ベーコンはみじん切りにする。
- 炊飯器に(1)とAを全て入れ炊飯する。
- 炊き上がったら発酵バター、しょうゆを入れさっくりと混ぜ合わせ、5分ほど蒸らし、パセリをふって出来上がり。

※2つのレシピを一緒に作って合わせ、シュレッドチーズをかけてドリアとしても楽しめます。

永井賢一(かづよし)さん(70歳)
千葉県流山市在住
「天竺山キウリン園」
オーナーシェフ



「お話をしてくれた人」



流山市木
そのの かづよし
染谷 一嘉さん(70歳)



食品スーパーへの出荷を継続
毎日の仕事が生きがい



就農から50年程です。若い時は、親戚の電気店で働いていました。最初は電気店で働こうと思っていました。しかし、農家の出身で、子供の頃から両親の農作業の様子を見て、両親だけだと大変だと感じ、これは継がないといけないと思い、農業を始めました。
当家はこの地で代々、300年以上は農業をしています。妻と二人で営む「染谷ファーム」は、近くの畑での直売所販売から始めました。
この地区も住宅開発によって



以前は無かった、様々な商業施設が増えてきました。現在は市場集荷はやめて、近所の生産者から誘われて始めた、食品スーパーへの出荷のみ行っています。近くのスーパー2か所に毎日出荷しています。
作物は、季節の野菜を作り、メインのトマトの他、キュウリ、枝豆・パクチー・クウシンサイ、これからの時期は、ねぎ・大根・ホウレンソウ・カブなど、年間約20種類の野菜や米を作っています。経営面積は、野菜が露地とハウスでおよそ20アール、米は、70アールです。
農業の仕事のやりがいは、作物が思ったように育って、売れ



た時の満足感が感じられるところです。また、野菜や米を作っていると、地元の土地への愛着も生まれます。スーパーに出した野菜が、お客様から好評だったと聞いた時も嬉しいです。
これからも、体の続く限り新鮮な品を夫婦で作りに続けていきたいです。健康維持のために、食には気を付けています。最近、黒にんにくを毎日夫婦で一・二個食べ、その効果がどうかかわりませんが、体調が悪くなることはほとんどありません。

モナ・カサンドラの今月のあなたの運勢★12月 古いを学術的に解析する「ルネ・ヴァン・ダール研究所」の研究生となり、占星学のロジックを徹底的に解説・探究。コンピュータによるホロスコープ作成の道を開いた。現在は執筆活動をはじめ、さらなる占星の研究を重ねている。

ルネ・ヴァン・ダール研究所 <https://www.rene-v.com/>



牡牛座 4/20~5/20

- 【全 体 運】迷うことがあれば1人で考え込まず周りの人と相談を。いい知恵を貰ってもらえます。最新の情報もチェックして
- 【健 康 運】肌の乾燥へのケア、寒さ対策に力を入れて
- 【幸運の食べ物】カボチャ



牡羊座 3/21~4/19

- 【全 体 運】新しい予定を立てたり長期計画を練ったり、未来志向で動きまわろう。自分へのご褒美を考えるのもお勧めです
- 【健 康 運】規則正しい生活を心がけて。伝統料理にツキ
- 【幸運の食べ物】カリフラワー

和食の食べ方教室

おいしく食べるための決まりごとを覚えて、みんなで和食を楽しみましょう！

監修：和食文化講師 滝井ひかる イラスト：出口由加子

1 時間目

おいしい食事は正しい姿勢から

姿勢が良いとご飯をおいしくいっぱい食べられますよ。正座して食べる時も同じようにします。

1 背筋をびんと伸ばして、おへそが真っすぐ前を向くように座ります

2 いすの背もたれに寄りかからず、自分のお尻でしっかり座りましょう



3 テーブルと自分のおなかの間は、にぎりこぶし1つ分くらい空けます

4 足を組んだり、肘を付いたりしないで座るとかっこいいですよ！

2 時間目

お箸の正しい持ち方をチェック！

お箸の正しい持ち方ができるようになると、ご飯をきれいにおいしく食べられますよ。

4拍子でリズム良く！お箸の取り方

- 1 右手で箸の真ん中あたりを上から持ち上げます。
- 2 左手で下から支えます。
- 3 右手を箸の上の方まですべさせます。
- 4 右手でしっかり持ったら左手を外します。

鉛筆と同じ！お箸の持ち方

- 1 上の箸を鉛筆のように持って、中指の第1関節にのせます。
- 2 下の箸を親指の下に入れて、薬指の第1関節で支えます。
- 3 下の箸は動かさずに、上の箸を動かして食べ物はさめます。

取るときと逆の順番でお箸の置き方

左手で下から支えたら、右手を下から上へすべらせて持ち、左手を外して、箸置きの上に置きます。

左利きの人は、右手と左手を入れ替えてチャレンジしてみましょう

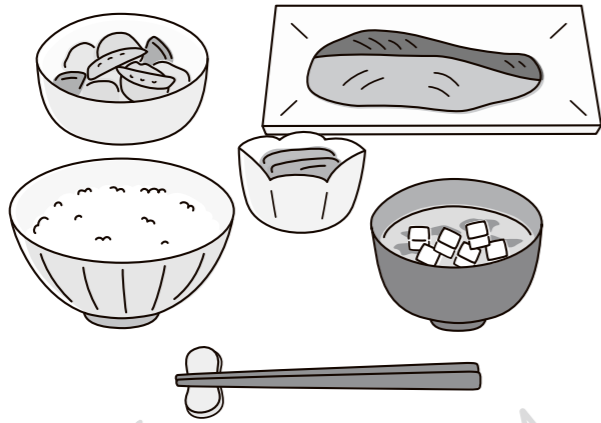
3 時間目

きれいに並べておいしくいただきます！

和食は、「ご飯とみそ汁、おかず（主菜・副菜）を二つまたは三つ並べた一汁二菜や一汁三菜が基本。食器はおうちでも給食でも同じように並べます。左利きのため、これでは食べにくいなど感じたときは、「ご飯茶わんとみそ汁わんなど、左右を入れ替えてもOKですよ。」

おかず

みそ汁わんの奥に主菜（肉や魚など）、ご飯茶わんの奥に副菜（野菜を使った煮物など）、漬物やおひたしは真ん中に置きます



ご飯茶わん

自分から見て左側に置きます。左手で持つから左側に置く、と覚えましょう

みそ汁わん

ご飯の右側に置きます

4 時間目

これってOK？ お皿の使い方

Q

遠くのお皿をお箸で引き寄せてもいいの？



A 茶わんやお皿を引きずるとテーブルが傷ついたり、器がひっくり返ったり、嫌な音がしたりしてしまいます。お皿は引きずらず、手で持って動かすようにするときれいにかっこ良く食べられますよ。

Q

手をお皿代わりに使ってもいいの？



A テレビ番組でたまに見かける、手をお皿のように使う「手皿」。実は手が汚れてしまうので、あまりきれいな食べ方とはいえません。小皿など、手のひらにのる大きさのお皿は手に持って食べるといいですね。

5 時間目

みんなで楽しく！ 食べるときのマナー

口の中に食べ物が入っているときは、中が見えたり、口から食べ物が出たり、くちやくちやと音を立てたりしないように、くちびるを閉じてかむと、周りの人から見てもきれいに食べられますよ。食べ始める前には「いただきます」、食べた後は「ちそうさま」と、動物・

植物の命や作物を育ててくれた人、ご飯を作ってくれた人に感謝の気持ちを込めてあいさつをしましょう。食べ方のマナーはたくさんあって、初めは難しく感じるかもしれませんが、この特集を見ながら少しずつ覚えて、みんなでおいしく、楽しく食事をしてくださいね。



Cancer

蟹座 6/22～7/22

【全 体 運】慎重に動くのはいいことですが、周りの歩調を乱さないようにするのも大事です。バランスを考えて選択を

【健 康 運】ストレッチは誰かと一緒にやると効果がアップ

【幸運の食べ物】クワイ



Gemini

双子座 5/21～6/21

【全 体 運】慌てて動くとき足りないものが出てきそう。急ぐときは準備を入念に。丁寧な仕事は周囲から称賛されるはず

【健 康 運】彩り鮮やかな食事を楽しむのが健康の秘訣

【幸運の食べ物】エリンギ



**交通遺児に愛の手を
募金運動に当JA職員が参加**

当JA共済部普及課の吉田英智課長、新山明職員、五香六実支店の松丸健太郎職員、常盤平支店の中山幹太職員は10月20日、JR柏駅東口前の広場で行われた、第44回JA共済交通遺児育英資金街頭募金運動に参加し、道行く人々に募金を呼びかけました。街頭募金運動の結果、多くの方々から賛同を得ることができました。



**児童たちの思いのこもった稲穂実る
地元生産者が作業を見守る**

松戸市立高木第二小学校で9月27日、校庭内にある田んぼの稲刈りが行われました。地元生産者である麦の会のメンバーが、児童に鎌の使い方や稲の乾燥のさせ方を指導しました。

**小金支店支店長
交通安全功労表彰を受ける**

当JA小金支店の駒木根義明支店長は10月25日、松戸東警察署署長室で交通安全功労表彰を受けました。

駒木根支店長は、「日頃から、交通法規を遵守し、常に安全運転を心掛け、他の運転者の模範となるように更なる努力をしていきます」と話しました。

また、土屋裕二松戸東警察署長は、「今後も地域の交通安全に協力して欲しい」と話しました。



▲流山支店



▲年金友の会中央支部



▲馬橋支店

**各地でゴルフ・グラウンドゴルフ大会
開かれる**

馬橋支店は9月16日、藤ヶ谷カントリークラブでゴルフコンペを開き、20人が参加。結果は、優勝：花嶋孝一郎、準優勝：酒井悦男、第3位：田中永志の各氏です。

流山支店は10月21日、豊里ゴルフクラブでゴルフコンペを開き、20人が参加。結果は、優勝：石井泰一、準優勝：海老原充義、第3位：川名崇史の各氏です。

年金友の会中央支部は10月22日、上本郷第二小学校でグラウンドゴルフ大会を開催し、18人が参加。結果は、優勝：染谷みえ子、準優勝：鈴木勝子、第3位：橋本洋子の各氏です。

**若手生産者が地域貢献
「農業」はとっても面白い**

地域の親子に土に触れ、農業に親しんでもらおうと、松戸市農業青少年クラブ(4Hクラブ)は10月1日、松戸市和名ヶ谷のサツマイモ畑で、地元子供会向けの収穫体験会を行いました。

4H生産者は、親子の収穫を身近で手伝い、農作業の楽しさを伝えました。



**全国でも活躍を
地元消防団を激励**

7月30日、千葉県消防学校で開かれた「第58回千葉県消防操法大会小型ポンプ操法の部」で、松戸市消防団五香方面隊第25分団が最優秀賞を受賞しました。

この快挙を受けて、当JA秋元会長と小倉理事長は10月5日、本店で分団の全国大会での活躍を応援するため祝い金などを、松本和貴分団長と三浦亮介班長に贈りました。

分団は、10月29日に開かれた第29回全国消防操法大会に松戸市消防団として初めて出場しました。

乙女座 8/23~9/22
 【全 体 運】改善の兆しはあるものの中旬までは厳しい運氣。全てをうまくやるのは難しいので優先順位を考えて。下旬は◎
 【健 康 運】肩のストレッチを重点的に。動きが改善
 【幸運の食べ物】サトイモ

獅子座 7/23~8/22
 【全 体 運】困り事が解決に向かい気持ちが明るくなりそう。あれこれ策を講じるより流れに任せよう。あれこれ策を講じるより流れに任せよう。あれこれ策を講じるより流れに任せよう。
 【健 康 運】お茶を楽しむ時間が心の健康を守ります
 【幸運の食べ物】ニンジン



あぐり情報 Aguri Information

営農生活課
森永 諭

令和4年産米の 振り返りと新規農薬情報

令和4年産米の振り返り

令和4年も東葛地域は日照不足や高温が続きました。それらが要因となり乳白粒や白未熟粒が非常に多く見られました。千葉県下では4年産米の1等比率は60〜70%と低い結果となりました。水管理が難しい圃場も多い中で来年以降も良質な米を生産していくために令和4年度の米について振り返ってみましょう。

▼乳白粒とは

乳白粒は米粒の中でデンプンが十分に生成できていない状態のものを指します。粒の中に空気が多く入ってしまい、光が乱反射して

白く見えます。

デンプンが十分に生成できない原因としては、主に成熟段階での日照不足、夜間の気温が高くなりすぎる高温障害などが挙げられます。

整粒	白未熟粒				
	乳白粒	心白粒	腹白粒	背白粒	基部未熟粒
	白色不透明部分の大きさが一定以上のものが白未熟粒とされます				

す。それらによって稲のデンプン合成酵素の活性が阻害されること、つまり、稲の生育が途中で止まったとき、あるいは成育途中の未熟な状態で刈り取られたときにできる現象と考えられます。

▼乳白粒軽減のために

水稻は夜温が高い場合、カリ、次いでケイ酸の吸収が悪くなります。令和4年の東葛地域においては夜温が例年より高かったため、養分の消費が激しくデンプンが十分に生成できず、乳白粒が多く発生したと考えられます。

ケイ酸とカリの十分な施用が丈夫な稲づくりに不可欠です。「けい酸加里」は効果の高いケイ酸とカリを同時に施肥でき効果的です。

りを同時に施肥でき効果的です。けい酸加里は根の発育を促進します。根が活性することで蒸散が多くなり、稲の葉の温度が下がる効果もあります。千葉県の圃場ではケイ酸の減少が進んでいる傾向にあるそうです。また、倒伏を恐れてケイ酸肥料を抑えるといった考えもありません。施肥設計をする前に、まずは土壌診断をしてケイ酸だけでなくその他の肥料要素が自身の畑にどれくらい入っているのか調べてみてはいかがでしょうか。



【土壌診断に関する お問合せ先】

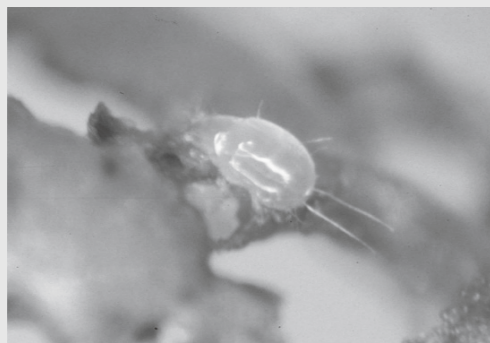
- 経済センター
松戸市馬橋1939-1
047-341-5151
- 流山経済センター
流山市野々下1-304
04-7150-2255

新規農薬情報 ネコナカットフロアブル



管内でも冬場に多く生産されているほうれん草の殺ダニ剤として新たに「ネコナカットフロアブル」が登場しました。

ほうれん草では、ホウレンソウケナガコナダニによって葉がチリチリと縮れるといった被害が多く見られます。



▲ホウレンソウケナガコナダニ



▲ホウレンソウケナガコナダニによる被害

ホウレンソウケナガコナダニはハダニ類とは異なり気門を持たないため、サファイールなどの気門封鎖剤の効果が低く防除をするにも薬剤が少ない状況でした。

ネコナカットフロアブルは新規系統のネダニ・ケナガコナダニ剤になります。ネダニ・ケナガコナダニの脱皮を阻害し幼若虫に効果があります。成分のエトキサゾールは、既存剤とは異なる作用を有し（IRAC作用機作分類…10B）、既存剤低感受性ネダニ類に対しても高い活性を示します。また収穫前日数が短く、作物への安全性が高いという特長もあります。

▼ネコナカットフロアブル ほうれん草での防除ポイント

- ・薬液が圃場の隅々まで十分にかかるよう、10aあたり200〜300mlの散布をする。
- ・ケナガコナダニ類が表層土へ移動する本葉2葉期での散布をする。

適用表は以下の通りです。

※農業使用上の注意

農業を使用する際は容器などに記載されたラベルの内容に従って正しく使用しましょう。農業系統の使用回数に注意し、ローテーション防除を心がけましょう。

【ネコナカットフロアブル】

規格：500ml
価格：2,244円(税込)
(令和4年11月1日現在)

作物名	適用害虫名	希釈倍率	使用液量	使用時期	使用回数	使用方法	エトキサゾールを含む農薬の総使用回数
にら	ネダニ類	1000倍	3ℓ / m ²	収穫7日前	1回	株元灌注	1回
ほうれん草	ケナガコナダニ類	1000倍	100〜300ℓ / 10a	収穫3日前	2回以内	散布	2回以内



蠍座 10/24〜11/22

【全 体 運】あれもこれもと欲張り過ぎないように。1日は24時間。睡眠時間と休憩を確保して、やれることをやりましょう

【健 康 運】健康情報を小まめにチェックして参考に

【幸運の食べ物】ゴボウ



天秤座 9/23〜10/23

【全 体 運】良好ですが、頭の痛い問題が残ってしまうかも。決着がつかないことは継続と割り切って。

【健 康 運】今を楽しむことが大切。ダンスなど、音楽と一緒に体を動かして

【幸運の食べ物】セロリ



農業体験で生産者訪問 畑仕事に汗を流すJA職員

地域の食や農業への理解を通して、総合事業を行うJA職員としての資質を身に付けることを目的として、当JA令和4年度新入職員12人は10月17日～19日、管内の松戸・流山・鎌ヶ谷各市4軒の生産者を訪問し農業体験を行いました。

新入職員は各班に分かれ、松戸市では、ぶどう畑で施肥をしたり、あじさいねぎの調整作業をしました。流山市では、サツマイモの調整作業を、鎌ヶ谷市では、梨畑での除草作業などを体験しました。

ほとんどの職員が作業は初体験で、慣れない手付きで作業を進め、生産者がJA職員の近くでアドバイスをしながら体験しました。

トップからのメッセージ 未来のJA職員へ贈る

当JAは10月4日、本店で令和5年度新採用職員内定式を開きました。内定者14人、小倉理事長など常勤役員が出席しました。

内定者は、内定通知書を受け取り、小倉理事長は、「来年の4月から新社会人になるので、残された半年間を後悔のないように、一日一日を大事に過ごしてもらいたい。4月に笑顔で会えることを期待します」と話しました。



山羊座 12/22～1/19

【全 体 運】上昇運です。表舞台に引っ張り出されて忙しくなりそう。大変でも周りの人の力になってあげると好結果に
【健 康 運】いつも元気な人の生活習慣をまねてみて
【幸運の食べ物】ダイコン

3年ぶりの開催 「チャリティーゴルフ大会」

組合員相互の親睦と、健康増進、社会福祉活動への寄与を目的として、当JAは10月3日、茨城県つくばみらい市の茨城ゴルフ倶楽部で第11回JAとうかつ中央チャリティーゴルフ大会を開きました。大会の趣旨に賛同された組合員やJAグループ関連団体などから222人が参加し、23団体に協賛いただきました。



射手座 11/23～12/21

【全 体 運】皆があなたを頼ってくるのでとても忙しくなりそう。パワーのあるときなので思い切って動いて。開運期が開始!
【健 康 運】おいしいものを食べてエネルギーを補給
【幸運の食べ物】京菜

ご存知ですか？1年にかかる教育費

●たとえばお子さまが大学に入学して一人暮らしをする場合

入学費	入学費	一人暮らし	合計
82万円	151万円	39万円	102万円

なんと1年で約370万円！

●JA教育ローン(カード型)なら様々な費用にご利用いただけます。

学校で... 住居・ご家族で... その他でも...

- お借入れは最大700万円まで**
10万円単位で、最大700万円までの借入れが可能です。借入の範囲内であれば、お借入れの総額の審査や審査料はかかりません。
- 必要なだけ、何度でも**
お子さまが入学中であれば、お借入れの総額の審査や審査料はかかりません。
- 在学中はお利息のみのお支払い**
在学中はお利息のみのお支払いでOK！完全にお借入れの滞りなくご利用いただけます。卒業後返済も可能です。
- 長期間のご利用が可能！**
進学や就職のお子さまにも継続してご利用いただけます。
- ATMから自由にお借入れ**
ご利用いただけるCD・ATM
・全国のJAバンクのCD・ATM
・JFマリンバンク、三菱UFJ銀行、セブン銀行等のCD・ATM
※ご利用の際は各ATMの取扱状況をご確認ください。
- インターネットからの仮申込みも受付中!!**
JA教育ローン(カード型)は、JAネットローンホームページにアクセスして仮申込みが可能です。

【お借入れ】
返済方法
返済期間
返済額
返済回数
返済開始日
返済終了日
返済完了日
返済完了後

【お借入れ】
返済方法
返済期間
返済額
返済回数
返済開始日
返済終了日
返済完了日
返済完了後

【お借入れ】
返済方法
返済期間
返済額
返済回数
返済開始日
返済終了日
返済完了日
返済完了後

JA教育ローン

《カード型》最大700万円まで

修学期間内の安心を！
いつでも！何度でも！

幼稚園から 大学まで

金利/年 0.900~3.775%

(変動型・保証別) (令和4年10月1日現在)

◆ご返済の試算等、お気軽にご相談ください。
JAとくかつ中央ホームページ
<http://www.ja-tookatsu.or.jp/>

JAとくかつ中央

住居の5つのポイント

- 地震などの自然災害に強い
- ケガにも備えられる
- 満期共済金がある
- いろいろな出費も安心
- 美観・メンテナンスが楽

ご存じですか？家財の総額 約1,270万円

住宅以外にも 家財を守る準備はできていますか？

保障もれを防止
平成29年4月以降のご契約
カーポート・扉・フェンス・物置など、もれなく自動保障します！

ご契約	保証内容	保証金額	保証期間
標準型	地震・火災・台風・水災・落し物・盗難・火災・自然災害による損害	2,000万円	1,000万円
オプション	カーポート・扉・フェンス・物置など	67万円	34万円
共済金	満期共済金	9,315円	3,836円

毎月13,151円

自然災害から大切な「いのち」と「我が家」をまもる「備え」は万全ですか？

JA共済

多発する自然災害への備え、一度点検してみませんか？

- 現在加入している建物や家財の保障内容をご存じですか？
- 地震や台風・水災などの自然災害の保障はついていますか？
- 家財家具の保障も確認していますか？
- 自然災害や火災の保障に未加入の物件はありませんか？
- 現在ご加入の建物は、評価額が満額のご加入ですか？

全国約85%の地震発生確率

東日本大震災以降の主な地震での建物再生共済の共済支払状況

東日本大震災	熊本地震	大阪府北部を震源とする地震
全国合計 684,587件 9,375億円	千歳県 29,790件 1,486億円	全国合計 43,551件 481億円

千歳県内発生史上最大
575m/s

JA共済ご加入者の千歳県内住宅等被害発生件数
138(19%)
218(28%)

千歳県内共済支払総額
約717億円

12月の相談日 (要予約)

顧問弁護士、顧問税理士等がご相談を承ります。お気軽にご相談ください。

法律相談 2日(金) 23日(金) 本店

税務相談 12日(月) 資産管理課(八木事務所) 16日(金) 本店

相談時間 法律相談2日(金)は、午後2:00より
その他の相談日は、午前中のみ
本店 9:00より
資産管理課(八木事務所)は
10:00より、お一人様30分間

受付期限 相談日の3日前まで

※ご予約は各開催場所へご連絡願います。
※緊急事態宣言中は、中止となります。

相談課(本店) TEL: 047(361)2206
資産管理課(八木事務所) TEL: 04(7157)6330

農畜産物応援定期貯金 大地の輪

2022年9月1日(木)~2022年12月30日(金)

400名様に贈る地元農産物プレゼント!

①いちご狩り ②野菜セット ③ギフトBOX(加工品セット)

④季節の花セット ⑤ぶどう ⑥どれもOK

新たなご資金で50万円以上ご契約いただいた方、または定期貯金の残高の半分以上を新たなご資金として継続し着積定期貯金をご契約いただいた方の中から抽選で地元農産物をプレゼント

JAとくかつ中央

守りたい人がいる、守りたい場所がある。

建物再生共済 むてぎプラス

火災はもちろん地震にも備えられる建物などの保障

ポイント1 地震・台風などの自然災害に強い
ポイント2 満期共済金がある
ポイント3 火災や自然災害などによるケガにも備えられる
ポイント4 火災や自然災害などによるいろいろな出費も安心

建物再生共済 My家財プラス
建物再生共済には、家財を保障の対象とするプラン「My家財プラス」もあります。
個人で所有の椅子やタンス、テレビなどの損害を保障します！
その他にも営業用として使用している机やロッカー、棚などの損害を保障する営業用什器備品プランもあります！

はじめて共済 JA共済相談受付センター(JA共済連 全国本部)
0120-536-093

暮らしの保障、相談するなら JA共済

耕そう、大地と地域のまらい。JAグループ

魚座 2/19~3/20
【全体運】切り替えの時期。1つ終わらせることで新しいことを始められます。1人で決まらずに周りの人とも話して◎
【健康運】たわいない会話がストレス発散に効果的
【幸運の食べ物】キャベツ

水瓶座 1/20~2/18
【全体運】やりたいことをやるには課題が多そうですが、希望の光も見えています。耳の痛い話もきちんと聞くと状況が好転
【健康運】質の良い睡眠のために枕や布団を大研究すると◎
【幸運の食べ物】セリ



今月の表紙

わが家の アイドル



今月は、八木支店管内から
鈴木様ご一家を紹介します。

流山市古間木

鈴木 孝史くん (3)

お父さん 啓史さん

祖父 啓泰さん

祖母 恵子さん

〈孝史くんについて〉

あまり人見知りをしたくないタイプです。自分が興味を持った友達と、すぐに仲良くなって遊べる子です。普段は、家の中では絵本を見たりしています。電車や重機が好きで、そうした絵本を好んで見えています。

家族で散歩に行く時には、花が好きなので、道端の草花を摘んで観察したり、それを花束にして、花差しに差ししたりしています。

〈農業について〉

農業は、枝豆・じゃがいもの直売や季節の野菜を市場出荷されています。また、さつまいもやじゃがいも、里芋堀り体験農園も運営されています。

ワケネギ・ほうれん草・里芋などがこれから、出荷時期となります。

〈これからの孝史くんに向けて、ご両親からのメッセージ〉

「趣味をたくさん持って欲しい。その中で、何か一つ全神経を注いで集中できるものを見つけられれば良いのではないかとご両親は話をされています。

介護ハンドブック

不平不満を言い続ける要介護者への対応

介護者メンタルケア協会代表 ●橋中今日子

介護者の悩みの一つが、介護サービスに対する要介護者の不平不満です。本人に気持ち良く、納得して利用してもらうために対応を重ねても文句や愚痴が止まらず、困ってしまう介護者は多いものです。

■ デイサービスの不満を言い続ける母親に疲れた!

Bさん(会社員・女性・40代)の母親(70代)は1年前に脳梗塞で車いす生活になり、デイサービスを利用しています。母親は、毎日のように「あのスタッフ、あいさつもちゃんとできないのよ」などと不平不満をこぼします。否定せずにウンウンと共感しても、解決のための対策を取っても、文句は止まることがありません。Bさんは次第に、自分が責められているような気持ちになってきました。

頑張り過ぎる介護者は、愚痴や不満ばかりの要介護者を笑顔にしようとする努力ががちです。また、文句を聞かされ続けていると、自分の関わり方が不合格だと言いつ渡されているような気持ちになり、落ち込んでしまいます。

■ 納得や解決は不要、過剰な責任感を解く

けれども、何でも文句を言うタイプの人からOKがもらえる可能性はほとんどありません。なぜなら相手は、解決してほしいわけでも、あなたを否定しているわけでもなくて「指摘するのがコミュニケーションの癖」であり、不平不満を言うことが生きがいの可能性があるからです。私の祖母も、他人の問題点を指摘し、愚痴を言うと生き生きと元気になることがありました。このようなタイプの人には無理して納得させよう、機嫌を直してもらおうとしなくても大丈夫です。「そっか、そう感じたんですね」と、カラオケのように合いの手を入れましょう。

要介護者が不機嫌だと落ち着かず、何とかしようと焦って苦しくなる人は「相手が不平不満を言う=自分が不十分、駄目だから」と無意識に感じている可能性があります。まずは「不平不満は相手の趣味」「機嫌を取らなくていい」と意識してみてください。



お得な情報が満載 ホームページもご利用ください。



どうかつ中央 で 検索

Unity

令和4年12月1日発行 171号(通巻509号) 発行/とうかつ中央農業協同組合
〒271-0064 千葉県松戸市上本郷2243-1 電話047-361-2201 (代表)

ホームページ/ <http://www.ja-toukatsuchuou.or.jp>
企画編集/総務部広報課 印刷/(株)朝日ナリコ

